

«Утверждаю»  
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»  
И.В.Минеев



АКТ  
сезонного обследования жилого здания

Ул. Шерохова, д. 1/4

апрель 2023г.

Комиссия в составе:  
Гл.инженера ООО «ЖЭЦ» М.Е.Храмова  
Начальника ЖЭУ № 4 Авериной О.Р.  
Мастера ЖЭУ № 4 О.А. Лагутика  
Энергетика ООО «ЖЭЦ» С.Ф.Семенова  
Представителя дома *Муравьева Н.А.*

Произвела осмотр строительных конструкций и инженерного оборудования жилого дома

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния
1.Фундаменты	<i>Довлительное состояние</i>
2.Стены	<i>Довлительное состояние</i>
3.Межпанельные швы	—
4.Кровля	<i>Требуется капитальный ремонт</i>
5.Инженерное оборудование: -система ХВС	<i>Довлительное состояние</i>
5.1-система ГВС	—



5.2-система отопления	Довольнительное состояние
5.3-система канализации	Довольнительное состояние
5.4-электрические сети	Требуется замена светильников в подвале, ремонт электропроводки в подвале с заменой трансформатора
5.5-лифты	—
5.6-вентканалы	Довольнительное состояние ТО 09.02.23г.
6.Лестничные клетки	Довольнительное состояние
7. Обязательные работы по энергосбережению в соответствии с требованиями ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановления Губернатора администрации Владимирской области от 12.11.2010г. № 1208	Не требуется

Заключение комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ»

/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4

/Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4

/О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»

/С.Ф.Семенов/

Представитель дома

/ /